28.3.2014

KANNANOTTO ASEMAKAAVAHANKKEISIIN POHJOIS-PASILA, TILAA VAATIVAN KAUPAN ALUE JA MAALIIKENNEKESKUKSEN ALUE

Kanta-Helsingin omakotiyhdistys (jäljempänä KHOKY) on Helsingin vanhin omakotiyhdistys, joka on toiminut 80 vuotta ja toimii edelleen Käpylän, Koskelan, Kumpulan ja Toukolan pientaloalueilla.
Käpylä-Seura ry on Helsingin vanhin kaupunginosayhdistys, perustettu 1940 ja Helsingin kaupunginosayhdistykset ry:n (Helka) jäsen.
Kumpula-seura on vuonna 1981 perustettu kaupunginosayhdistys, joka työskentelee toimialueensa paikalliskulttuurin, ympäristönsuojelun ja maisemanhoidon, kulttuuriperinnön vaalimisen ja matkailun hyväksi sekä toimii alueensa asukkaiden ja eri yhteisöjen yhdyssiteenä.

Pohjois-Pasilan alueen käyttäminen asuin- ja toimistorakentamiseen ja maaliikennekeskuksen toimintojen siirtäminen pois kaupunkialueelta ovat yhdistyksen mielestä kannatettavia asioita. Alueen sijainti on erinomainen Ilmalan aseman ja Keskuspuiston läheisyyden vuoksi. Yhdistysten mielestä alueen mahdollisuuksia ei tulisi hukata varaamalla se tilaa vaativalle kaupalle. Sijaintinsa vuoksi alue tulisi rakentaa kantakaupunkimaiseksi, ensisijaisesti julkiseen ja kevyeen liikenteeseen nojautuvaksi asuin- ja toimistoalueeksi, joka yhdistyisi luontevasti Pasilaan, Käpylään ja Metsälään. Pohjois-Pasilan kehittämisen yhteydessä tulisi selvittää ratkaisuja, joissa myöskään VR:n rekkaterminaali ei jäisi alueelle.

Tilaa vievä kauppa on perinteisesti perustunut yksityisautoiluun ja siihen, että asiakas huolehtii pitkälti itse ostamiensa tuotteiden kotiinkuljetuksesta. Pohjois-Pasilan suunnitteluaineiston perusteella tilaa vaativan kaupan toimintaperiaate on perinteinen.

Suunnitteluaineisto ei sisällä hankkeen liikennevaikutustenarviointia. Yhdistykset edellyttävät, että suunnitelmissa esitetään, kuinka suuria asiakas-, asukas- ja työntekijävirtoja alueelle kaavaillaan. Suunnitelmien vaikutus liikennemääriin Hakamäentiellä, Koskelantiellä, Mäkelänkadulla, Veturitiellä, Metsäläntiellä ja Hämeenlinnanväylällä tulisi arvioida.

Oletettavasti suunnitelmilla on kielteinen vaikutus liikenteen sujuvuuteen. Koskelantien risteys on nykyisellään äärimmäisen ruuhkainen eikä sinne tule ohjata lisää liikennettä. Tilaa vievän kaupan liikennevaikutukset koskevat laajaa aluetta eikä hankkeen liikennesuunnittelu voi rajautua vain suunnittelualueelle.

Yhdistysten mielestä seuraavat asiat tulee sisällyttää Pohjois-Pasilan asemakaavaan:
1. Pohjois-Pasilan rakentaminen ei voi alkaa ennen Veturitien kääntämistä.
2. Pohjois-Pasilan liikenneyhteydet perustuvat joukkoliikenteeseen ja kevyeen liikenteeseen. Junan lisäksi tulee tarjota tiheä joukkoliikenneyhteys niin pohjoiseen, etelään,

itään kuin länteenkin. Yhteyksien tulee olla olemassa ja toiminnassa keskuksen avautuessa. Väylien nykyinen hallinnollinen status (valtion maantie vs. kaupungin katu) ei saa rajoittaa selvityksen sisältämien joukkoliikennemuotojen valikoimaa.
3. Kevyen liikenteen yhteys Käpylästä Pohjois-Pasilaan ja edelleen Keskuspuistoon muutetaan nykyistä miellyttävämmäksi. Nykyinen ratkaisu, jossa kevyen liikenteen väylä on kiinni Hakamäentien autokaistoissa, on käyttäjälle vastenmielinen melu- ja pölysaasteen vuoksi. Viheryhteyden rakentamista tulee selvittää.
4. Jos Pohjois-Pasilaan tuodaan tilaa vaativaa kauppaa, niin tavaroiden ei tule olla ensisijaisesti mukaan otettavissa vaan Pohjois-Pasila on tavaroiden näyttelytila ja itse tavarat toimitetaan asiakkaille muualla sijaitsevista logistiikkakeskuksista.
5. Tehtävä asemakaava ei saa estää pääradan ja rantaradan yhdistämistä tulevaisuudessa.

Kanta-Helsingin omakotiyhdistys ry:n puolesta

Tuuli Kunnas
puheenjohtaja

Käpylä-Seura ry:n puolesta

Kalevi Vuorento
puheenjohtaja

Kumpula-seura ry:n puolesta

Ulla Agopov
puheenjohtaja